



“Når man kommer op i højden, udsættes facaderne for større påvirkning fra vejrliget, og vi ved, at element-systemet fra vores leverandør holder – også i årene fremover”

Allan Helledie, afdelingsdirektør hos Kai Andersen

Lighthouse med 45 etager bliver Aarhus' nye vartegn fra vandsiden.
Visualisering: 3XN

Holdbare facader til toppen af Aarhus' nye vartegn

Civilingeniør- og entreprenørvirksomheden Kai Andersen A/S leverer og monterer facader og altaner til de 45 etager i det nye Lighthouse-byggeri ved Aarhus havn, der kommer til at være en meget markant bygning i Aarhus fra vandsiden.

■ AF JENS KISKER

Det er en opgave, der kræver de helt rette kompetencer med byggerier i højden samt materialer, der kan holde til sliddet fra vejrligene ved vandet på et byggeri i den højde.

Lighthouse bliver et fremtrædende tårn i byggeriet på Aarhus Ø med både lejligheder, restaurant/bar på toppen og erhverv i bunden.

Virksomheden Kai Andersen har erfaring med facader til høje byggerier gennem mere end 60 år. Det gælder blandt andet flere af landets høje kraftværker, men også Bohrs Tårn ved Carlsberg Byen i København, og det betyder noget for bygherren, at dem der får ansvaret for opgaven kan

håndtere arbejdet i højden og garantere for holdbarheden af facader og altaner.

“Vi har bygget i højden før med de samme elementer, som skal anvendes her ved Lighthouse. Når man kommer op i højden, udsættes facaderne for større påvirkning fra vejrliget, og vi ved, at elementsystemet fra vores leverandør holder – også i årene fremover,” forklarer Allan Helledie, afdelingsdirektør hos Kai Andersen.

Løbende levering af elementer sikrer kontinuerlig byggeproces

Elementsystemet er fra den internationalt anerkendte tyske systemleverandør Schüco, som Kai

Andersen har arbejdet sammen med i mange år.

Allan Helledie fortæller, at elementerne produceres hos deres søsterselskab, Vinduefabrikken Brønderslev A/S, i Aalborg, hvor de sættes i 'reoler', som leveres ude på byggepladsen og placeres på de relevante etager.

“Det er væsentligt for byggefasen, at de leveres løbende i en jævn rytme. Vi skal montere facaderne samtidig med, at betonarbejdet fortsat pågår højere oppe. Når vi monterer facaderne inde fra hver etage, betyder det, at vi ikke er så afhængige af vejrligene,” siger han.

Højden stiller krav til samarbejde og koordinering

Det er totalentreprenøren Per Aarsleff selv, der varetager betonarbejdet, og efterhånden som etagerne bliver klar, stiller Kai Andersen facadeelementerne ind på etagerne, så de kan monteres i samme tempo, som byggeriet skyder opad.

“Det er klart, at når vi kommer op i højderne, så er der kun én kran på pladsen, som kan nå op med de tungere materialer

og materiel. Det kræver et godt samarbejde og en god koordinering mellem de forskellige håndværkere og leverandører. Blandt andet skal de tonstunge færdigproducerede altaner også hejses på plads med den store tårnkran umiddelbart efter, at facaderne er monteret, forklarer Allan Helledie og tilføjer, at det bliver en af de mest spændende opgaver for firmaet de næste par år.

OM KAI ANDERSEN A/S

Kai Andersen har eksisteret siden 1956 og har i dag hovedkontor i Holte og afdelinger i både Aalborg og Aabyhøj ved Aarhus.

Kai Andersen har speciale i store lukningsentrepriser i stål, aluminium, glas, tegl og natursten. De har tre driftsselskaber: Kai Andersen A/S, Vinduefabrikken Brønderslev A/S samt IBO Handel og Industri A/S, der alle er 100 procent ejede datterselskaber af Holdingselskabet KAH A/S.

Læs mere på www.k-a.dk